





Image © 2007 GeoContent

Image © 2007 DigitalGlobe

© 2007 Google

Un projet de zone d'activités est à l'étude auprès de la CUS. Ce projet est prévu par le SCOTERS. Nous sommes d'avis que cette zone devrait rester agricole :

- Les terres sont riches, ce sont des terres de loess. Elles doivent être conservées pour nos besoins actuels. Leur existence se justifie pleinement par le grand bassin de consommation que constitue la CUS et parce qu'il faut favoriser les circuits courts qui rapprochent consommateurs et producteurs. Elles doivent aussi être maintenues pour garder un potentiel agricole pour les générations futures.

- Les entreprises agricoles de Fegersheim sont pérennes et souvent dirigées par des jeunes. Ils sont au nombre de 9 et aimeraient continuer à cultiver. Nous pensons qu'ils ont le droit de vivre et travailler à Fegersheim. L'agriculture est une activité d'avenir. 70% d'augmentation de la production agricole est nécessaire d'ici 2050 selon la FAO.

- L'agriculture contribue aussi à la réduction des gaz à effet de serre.

- L'agriculture est un acteur majeur dans la production de paysages. Il faut soigner l'entrée sud de la capitale européenne.

- Fegersheim est classé zone de reconquête du grand hamster.

Le SCOT est composé de 3 documents :

- **Le rapport de présentation** : document d'analyse qui expose le diagnostic établi au regard des prévisions économiques et démographiques, et des besoins répertoriés en matière de développement économique, d'aménagement de l'espace, de l'environnement, d'équilibre social et de l'habitat, de transports, d'équipements et de services. Il analyse l'état initial de l'environnement. Il évalue les incidences prévisibles des orientations du schéma sur l'environnement et la manière dont il prend en compte le souci de sa préservation et de sa mise en valeur. Il explique les choix retenus pour établir le PADD et le DOG.
- **Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)** : projet des élus qui fixe les objectifs des politiques publiques d'urbanisme en matière d'habitat, de développement économique, de loisirs, de déplacement, d'équipement commercial, etc... Il fonde le document d'orientations générales.
- **Le Document d'Orientations Générales (DOG)** : document majeur du SCOT qui contient les orientations qui permettent de répondre aux objectifs du PADD, et qui sont opposables aux autres documents tels que les plans locaux d'urbanisme (PLU), les cartes communales, les programmes locaux de l'habitat (PLH), les plans de déplacements urbains (PDU), le schéma de développement commercial (SDC)...